अर्धशिशीच्या रूगणांना आताड्यांसंबंधीच्या त्रासाचा धोका



नवी दिल्ली : अर्धशिशी अर्थात मायग्रेनमुळे त्रस्त असलेल्या रुग्णांना दाहक आतड्यांसंबंधीच्या रोगाचा (इन्फ्लॅमेटरी बाउल डिसीज) धोका असल्याचे अलीकडेच दक्षिण कोरियात करण्यात आलेल्या एका संशोधनात आढळून आले आहे.

अर्धशिशी हा एक न्यूरोलॉजिकल आजार असून, त्यात डोक्याच्या एका बाजूला तीव्र वेदना होतात. या वेदनेमुळे दैनंदिन जीवनावर मोठ्या प्रमाणात परिणाम होऊ शकतो. अर्धशिशीच्या कारणांवर अजूनही संशोधन केले जात असून, तणाव, आहार, हार्मीनल बदल आदी या आजाराची काही प्रमुख कारणे आहेत. तर, दाहक



आतड्यांसंबंधीचा रोग हा पचन मार्गाचा दीर्घकाळचा विकार आहे. आतड्यांमध्ये दीर्घकाळ आल्यामुळे पचन मार्गाचे नुकसान होऊ शकते. पोटात वेदना होणे, वजन कमी होणे, थकवा, वारंवार होणारे जुलाब आदी या आजाराची लक्षणे आहेत. दक्षिण कोरियात केलेल्या एका

संशोधनात १,०१,३१,१९३ लोकांचा सहभाग होता. त्यापैकी २.८ टक्के लोक दाहक आतड्यांसंबंधीच्या रोगाने त्रस्त होते. त्यात अर्धशिशीच्या रुग्णांना दाहक आतड्यांसंबंधीच्या रोगाचा १.३ पटीने धोका अधिक असल्याचे आढळून आले आहे. अर्धशिशीमुळे त्रस्त असलेल्यांना पाच वर्षांनंतर आणि विशेषतः पुरुषांमध्ये आतड्याच्या रोगाचा धोका आणखी वाढण्याची भीती वर्तवण्यात आली आहे. अर्धशिशीबरोबरच या रुग्णांना किडनी, रक्तदाब आणि कोलेस्ट्रॉल आदी आजार असल्याचेही संशोधकांना आढळून आले.

दरम्यान, अर्धशिशी आणि आतड्यांसंबंधीचा आजार यांच्यातील संबंध अद्याप पूर्णपणे समजू शकलेला नाही. या अभ्यासाचे निष्कर्ष भविष्यातील संशोधनासाठी आधारभूत ठरू शकतात.



लोकलच्या धडकेत तीन रेल्वे कर्मचाऱ्यांचा मृत्यू

वसई येथे सिम्नल दुरुस्तीवेळी दुर्घटना

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई/वसई: सिग्नल दुरुस्तीचे काम सुरू असताना लोकलच्या धडकेत पश्चिम रेल्वेच्या तीन कर्मचाऱ्यांचा मृत्यू झाल्याची घटना सोमवारी रात्री ९ च्या सुमारास वसई रोड आणि नायगाव स्थानकादरम्यान घडली. याप्रकरणी पश्चिम रेल्वेने चौकशीचे आदेश दिले आहेत.

वसई ते नायगाव स्थानकादरम्यान सोमवारी रात्री ९ च्या दरम्यान रेल्वेचे तीन कर्मचारी सिग्नल यंत्रणेची दुरुस्ती करत होते. त्यावेळी एका भरधाव लोकल ट्रेनच्या धडकेत त्यांचा मृत्यू झाला. त्यात मुख्य सिग्नल नियंत्रक वासू मित्रा (५७), विद्युत सिग्नल तपासनीस सोमनाथ लांबतुरे (३७) आणि मदतनीस

ज्येष्ठ लेखक

रा. व्यं. जोशी

अंबरनाथ: ज्येष्ठ लेखक रामचंद्र

व्यंकटेश ऊर्फ रा. व्यं. जोशी (वय

१०३) यांचे अंबरनाथ येथे

अध्यक्षा प्रा. रेखा मैड या कन्या

सुना, नातवंड, पतवंड असा परिवार

उदरनिर्वाहासाठी सार्वजनिक

बांधकाम विभागात लेखापाल

म्हणून नोकरी करत त्यांनी वाङ्मय

सेवा सुरू ठेवली. १९६७ पासून

त्यांनी मासिके आणि दिवाळी

अंकांमधून विपुल लेखन केले.

'परिकयांच्या दृष्टीतून शिवाजी',

'इतिहासाच्या राखेतील स्फुल्लिंग',

'छत्रपती संभाजी राजे,' 'आंग्ल

विलास वास्तव, स्त्री आणि

चित्रपटसृष्टी' आदी त्यांची पुस्तके

वाङ्मयातील

प्रसिद्ध आहेत.

मंगळवारी

त्यांच्या

साहित्य

परिषद

वृद्धापकाळाने

निधन झाले.

पश्चात मराठी

अंबरनाथच्या

यांचे निधन

कर्मचाऱ्यांच्या सुरक्षेकडे प्रशासनाचे दुर्लक्ष

सिग्नल यंत्रणेचे देखभाल-दुरुस्तीचे काम सुरू असताना, तेथे 'फ्लॅगमॅन' असणे आवश्यक होते. यासाठी गेल्या अनेक वर्षांपासून पाठपुरावा करण्यात येत आहे. मात्र, अद्याप त्यावर ठोस निर्णय झालेला नाहीं. परिणामी, तीन रेल्वे कर्मचाऱ्यांना आपला जीव गमवावा लागला पश्चिम रेल्वेचे जाळे विस्तारलेले असून, तेथे प्रत्येक बाबींकडे आणि कर्मचाऱ्यांच्या सुरक्षेकडे लक्ष देणे गरजेचे असताना प्रशासन त्याकडे दुर्लक्ष करीत आहे, असा आरोप वेस्टर्न रेल्वे मजदूर संघाने केला आहे.

सचिन वानखेडे (३७) यांचा समावेश आहे. दुरुस्तीचे काम सुरू असताना लोकल येत होती. परंतु ती नेमक्या कुठल्या रुळावर येईल याचा अंदाज त्यांना आला नाही आणि ही दुर्घटना घडली, अशी माहिती वसई रेल्वे पोलीस ठाण्याचे वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक सचिन इंगवले यांनी दिली.

पश्चिम रेल्वेने प्रत्येक मृतांच्या कुटुंबीयांना तात्काळ मदत म्हणून ५५ हजार रुपयांचे अर्थसाहाय्य केले आहे. तसेच त्यांना पृढील १५ दिवसांत नियमानुसार आर्थिक मदत केली जाणार आहे. त्यात सोमनाथ लांबतुरे आणि सचिन वानखेडे यांच्या कुटुंबीयांना ४० लाख, तर वासू मित्रा यांच्या कुटुंबीयांना एक कोटी २४ लाख रुपये दिले जाणार असल्याचे पश्चिम रेल्वेने

बांधकामे नियमित करण्याच्या अर्ज स्वीकृतीस मुदतवाढ

३१ मार्चपर्यंत प्रस्ताव सादर करण्याची मुभा

लोकसत्ता प्रतिनिधी



एमएआरमधील अनिधकृत बांधकामांचा प्रश्न गंभीर आहे. अशावेळी विशेष नियोजन भिवंडी, प्राधिकरण म्हणून अंबरनाथ, कुळगाव, बदलापूर

आणि कल्याण क्षेत्रांचा विकास करताना अनधिकृत बांधकामे नियमित करून संपूर्ण क्षेत्राचा साधण्याचा निर्णय विकास एमएमआरडीएने घेतला आहे. या निर्णयानसार भिवंडी परिसर अधिसूचित क्षेत्र अंबरनाथ, कुळगाव - बदलापूर आणि परिसर अधिसचित क्षेत्र, तसेच कल्याण ग्रोथ सेंटर क्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामे नियमित करण्याचा स्वीकारण्यास प्रस्ताव एमएमआरडीएने सुरुवात केली आहे. मात्र या प्रक्रियेला अनेकदा मुदतवाढ देण्यात आली आहे. ३१ डिसेंबर, २०२२, ३१ मार्च २०२३, ३० जून २०२३ आणि ३० सप्टेंबर २०२३ अशी मुदतवाढ देण्यात आली. शेवटची मुदत ३० सप्टेंबर २०२३ अशी होती. मात्र अनेक जण प्रस्ताव सादर करू शकलेले नाहीत. त्यामुळे एमएमआरडीएने

या प्रक्रियेस पुन्हा मुदतवाढ दिली

पोलीस डायरी अद्ययावत नसल्याने ताशेरे

पोलीस महासंचालकांना लक्ष घालण्याचे उच्च न्यायालयाचे आदेश

मुंबई : प्रत्येक गुन्ह्याची नोंद असलेली पोलीस नोंदवही (डायरी) कायद्यानुसार अद्यावत न ठेवल्यावरून उच्च न्यायालयाने पोलिसांवर ताशेरे ओढून चिंता व्यक्त केली. तसेच, याप्रकरणी लक्ष घालण्याचे आदेश राज्याच्या पोलीस महासंचालकांना दिले.

कायद्याने अनिवार्य केल्याप्रमाणे पोलिसांकडून केस डायरी अद्ययावत ठेवली जात नसल्याची बाब वारंवार समोर येत असल्याचेही न्या. अजय गडकरी आणि न्या. श्याम चांडक यांच्या खंडपीठाने उपरोक्त आदेश देताना स्पष्ट केले.

उझबेकिस्तानची असलेल्या पत्नीला आपल्या दीड महिन्याच्या मुलीला न्यायालयासमोर उपस्थित करण्याचे आदेश द्यावेत, अशी मागणी याचिकाकर्त्याने केली होती. या याचिकेवरील सुनावणीच्या वेळी न्यायालयाने पोलिसांवर ताशेरे

पाच टक्के रस्त्यांचेच काँक्रीटीकरण

मुंबईतील उर्वरित ९५ टक्के काम कधीपर्यंत पूर्ण करणार?, उच्च न्यायालयाची महापालिकेला विचारणा

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई: मुंबईतील सगळ्या रस्त्यांच्या काँक्रीटीकरणाचे काम ऑगस्ट अखेरीपर्यंत पूर्ण करण्याचा दावा महापालिकेने केला होता. मात्र, आतापर्यंत केवळ पाच टक्के रस्त्यांच्या काँक्रीटीकरणाचेच काम झालेले असताना उर्वरित ९५ टक्के रस्त्यांच्या काँक्रीटीकरणाचे काम ऑगस्टपर्यंत कसे पूर्ण करणार? असा प्रश्न उच्च न्यायालयाने मंगळवारी मुंबई महापालिकेला केला. तसेच, मुंबईतील एकूण किती रस्त्यांचे काँक्रीटीकरण केले जाणार असून त्यांच्या कामाच्या प्रगतीचा तपशील सादर करण्याचे आदेश महापालिकेला दिले.

मुंबईतील काँक्रीटीकरणाचे केवळ पाच टक्केच काम पूर्ण झाल्याच्या वृत्ताचा दाखला देताना मुख्य न्यायमूर्ती देवेंद्र कुमार उपाध्याय आणि न्यायमूर्ती आरिफ डॉक्टर यांच्या खंडपीठाने

पालिकेच्या ऑगस्टपर्यंत सगळ्या रस्त्यांचे काँक्रीटीकरण करण्याच्या केला. पावसाळ्याचा कालावधी वगळता उर्वरित ९५ टक्के रस्त्यांच्या

मुंबईकरांना खड्डेमुक्त आणि सस्थितीतील रस्ते उपलब्ध करून

काँक्रीटीकरणाचे काम कसे पूर्ण

केले जाणार याबाबत चिंताही व्यक्त

देण्याबाबत २०१८ मध्ये दिलेल्या आदेशाचे मुंबई महापालिकेसह कोणीही पालन केले नसल्याप्रकरणी

वकील रुजू ठक्कर यांनी अवमान याचिका दाखल केली आहे. या याचिकेवर मंगळवारी सुनावणीच्या वेळी ठक्कर यांनी मुंबईतील केवळ पाच टक्केच काम पूर्ण झाल्याचे नमूद करणाऱ्या बातमीकडे न्यायालयाचे लक्ष वेधले. या वृत्तात मुंबईतील ३९७ किमी रस्त्यांचे

मराठा सर्वेक्षणामुळे काम बंद ठेवणार का ? कर्मचाऱ्यांवर निवडणूक आणि मराठा समाज आणि खुल्या प्रवर्गातील सर्वेक्षणाच्या कामाची जबाबदारी सोपविण्यात आली आहे.

घरोघरी जाऊन हे सर्वेक्षण केले जाणार असून महापालिका अधिकारी- कर्मचारी त्यात व्यग्र आहेत, असे सांगून महापालिकेच्या वतीने प्रतिज्ञापत्र सादर करण्यासाठी वेळ मागण्यात आली. परंतु, प्रतिज्ञापत्र दाखल न करण्यासाठी दिलेल्या कारणावरून न्यायालयाने महापालिकेला धारेवर धरले. महापालिकेचे अधिकारी-कर्मचारी सर्वेक्षण आणि निवडणूक कामात व्यग्र असल्याने मुंबईतील रस्त्यांचे काम बंद ठेवले जाणार का ? असा प्रश्न न्यायालयाने केला. हे कारण दिलेच कसे जाऊ शकते, अशी विचारणा करून न्यायालयाने त्याबाबत नाराजी व्यक्त केली.

काँक्रीटीकरण करायचे त्यापैकी केवळ पाच टक्के कामच पूर्ण झाल्याचे म्हटले होते. महापालिका आयुक्तांनी यापूर्वी उपस्थित राहून न्यायालयात मुंबईतील रस्त्यांच्या काँक्रीटीकरणाचे काम ऑगस्ट २०२४ पर्यंत पूर्ण करण्याचे आश्वासन दिले होते.

या पार्श्वभूमीवर संबंधित वृत्ताचा घेऊन न्यायालयाने

महापालिकेला पावसाळ्यापूर्वी म्हणजेच मे अखेरीपर्यंत उर्वरित ९५ टक्के रस्त्यांचे काँक्रीटीकरण कसे करणार?पावसाळा सुरू झाल्यानंतर तुम्ही काय करणार ? अशी प्रश्नांची सरबत्ती करून प्रत्येक वर्षी हेच रडगाणे सुरू असल्याचे खडेबोलही सुनावले. त्याच वेळी, संबंधित वृत्तातील माहिती चुकीची असल्यास स्पष्ट करण्याचे आदेशही महापालिकेला दिले.

पथकर नाक्यांवरील रांगेतून वाहनांची एप्रिलपासून सुटका

मुंबई-पुणे द्रुतगती महामार्गावर खालापूर, तळेगाव येथे विस्तारित नाके

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : मुंबई-पुणे द्रुतगती महामार्गावरील खालापूर आणि तळेगाव पथकर नाक्यांवरील पथकर वसुली केंद्रांची (काउंटर) संख्या अपुरी पडत असल्याने तेथे वाहनांच्या मोठ्या रांगा लागत आहेत. त्यावर तोडगा म्हणून महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने (एमएसआरडीसी) या दोन्ही ठिकाणी नव्या आणि विस्तारित पथकर नाक्यांच्या बांधकामाला गती दिली आहे. एप्रिलअखेरीस या पथकर नाक्यांवर पथकर वसुलीस सुरुवात करण्यात येणार आहे. परिणामी वाहनचालक व प्रवाशांची पथकर नाक्यांवरील रांगांमधून सुटका होणार आहे. त्यामुळे त्यांना दिलासा मिळेल, अशी अपेक्षा आहे.

मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावरून दररोज ५५ हजारांहून अधिक वाहने धावतात. वाढत्या वाहतुकीमुळे आता हा महामार्ग अपुरा पडत असल्याने 'एमएसआरडीसी'ने 'मिसिंग लेन' प्रकल्प तसेच द्रुतगती महामार्ग आठ पदरी करण्याचा निर्णय घेतला आहे. दुसरीकडे महामार्गावरील खालापूर आणि तळेगाव पथकर नाक्यांवरील पथकर

द्रुतगती मार्गावर आज वाहतूक 'ब्लॉक' मुंबई: यशवंतराव चव्हाण मुंबई-पुणे द्भुतगती मार्गावर बुधवार, २४

जानेवारी रोजी दोन तासांचा वाहतूक ब्लॉक घेण्यात येणार आहे महाराष्ट्र राज्य रस्ते विकास महामंडळाने (एमएसआरडीसी) 'हायवे ट्रॅफिक मॅनेजमेंट सिस्टम'अंतर्गत पुणे वाहिनीवर २४.२५० किलोमीटर येथे बुधवारी गॅन्ट्री बसविण्याचे काम केले जाणार आहे. त्यामुळे बुधवारी दुपारी १२ ते २ या वेळेत पुण्याकडे जाणाऱ्या सर्व प्रकारच्या (हलकी तसेच जड-अवजड वाहने) वाहनांची वाहतूक बंद राहणार आहे. मात्र वाहनधारकांना पर्यायी मार्गाने प्रवास करता येईल त्यानुसार मुंबई-पुणे द्रुतगती मार्गावरून पुण्याकडे जाणारी हलकी वाहने शेडुंग फाटा येथून वळवून राष्ट्रीय महामार्ग क्रमांक ४८ जुना मुंबई-पुणे महामार्गावरून पुढें जातील आणि शिग्रोबा घाटातून मॅजिक पाँइंट येथून पुन्हा द्रुतगती मार्गावरील पुणे वाहिनीवर मार्गस्थ होतील.

वसुली केंद्रांची संख्या अपुरी पडत आहे. परिणामी, पथकर नाक्यांवर वाहनांच्या रांगा लागत आहेत. ही लक्षात 'एमएसआरडीसी'ने 'मिसिंग लेन' (खोपोली - कुसगावदरम्यान नवीन मार्गिका) प्रकल्पाअंतर्गत खालापूर आणि तळेगाव पथकर नाक्यांचा विस्तार करण्याचा निर्णय घेतला आहे. त्यानुसार नवीन जागेत विस्तारित पथकर नाक्यांच्या बांधकामाला वर्षभरापूर्वी सुरुवात झाली आहे.

खालापुर आणि तळेगाव येथे असलेल्या नाक्यांलगत १०० मीटर दुर विस्तारित नवीन पथकर नाक्यांचे काम वेगात सुरू असल्याची माहिती 'एमएसआरडीसी'तील वरिष्ठ अधिकाऱ्याने दिली. खालापूर आणि तळेगाव येथील पथकर नाक्यांवर सध्या १६ पथकर वसुली केंद्रे (काउंटर) आहेत. खालापुरमधील नवीन पथकर

नाक्यांवर आता १६ ऐवजी ३४ पथकर वसुली केंद्रे, तर तळेगावमधील पथकर नाक्यांवर १६ ऐवजी २८ पथकर वसुली केंद्रे असतील, असेही त्यांनी सांगितले. या नाक्यांचे बांधकाम एप्रिलमध्ये पूर्ण करून नवीन पथकर नाके सुरू करण्याचे 'एमएसआरडीसी'चे नियोजन असल्याची माहितीही या अधिकाऱ्याने दिली.



धार्मिक तेढ निर्माण झाल्याच्या दुसऱ्या दिवशी कारवाई

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

वसई: मीरा रोड येथील नया नगर अनिधकृत परिसरातील बांधकामावर मंगळवारी पालिकेने कारवाई केली. यासाठी मोठा पोलीस बंदोबस्त ठेवण्यात आला सोमवारी दगडफेकीच्या पार्श्वभूमीवर ही कारवाई झाल्याचे बोलले जात असले, तरी पालिकेने मात्र नियमित कारवाई असल्याचे म्हटले आहे.

नया नगर परिसरात सोमवारी श्रीराम प्राणप्रतिष्ठा सोहळ्यानिमित्त काढलेल्या मिरवणुकीवर दगडफेक करण्यात आली होती. त्यानंतर मंगळवारी संध्याकाळी बंदोबस्तात अतिक्रमणविरोधी कारवाई सुरू करण्यात आली. या कारवाईत नया नगरमधील चार इमारतींमधील दुकानांच्या अनधिकृतपणे

मुंबईत तिघांना अटक मुंबई : धार्मिक तेढ निर्माण केल्याप्रकरणी मुंबईतील

वाकोला, गोवंडी, भोईवाडा, व्ही. पी. मार्ग, मालवणी व ओशिवरा पोलीस ठाण्यात सोमवारी सहा गुन्हे दाखल करण्यात आले आहेत. याप्रकरणी तिघांना अटक करण्यात आली आहे. दरम्यान, बहुसंख्य ठिकाणी झेंडे लावण्यावरून वाद झाल्याचे पोलीस अधिकाऱ्याने सांगितले.

बांधकामावर कारवाई करण्यात आली. ही नियमित कारवाई असल्याचे पालिकेचे उपायुक्त मारुती गायकवाड यांनी सांगितले. तर आमच्याकडे पालिकेने बंदोबस्त मागितला होता. तो आम्ही दिला असे पोलीस उपायुक्त जयंत बजबळे यांनी सांगितले.



ग्लोबल एज्युकेशन लिमिटेड

CIN - L80301MH2011PLC219291

नोंदणीकृत कार्यालय : 205, दुसरा मजला जयसिंग बिझनेस सेंटर परिसर सीएचएसएल, सहार रोड,ब्लॉक सेक्टर पारसीवाडा, अंधेरी (ई), मुंबई -400099, महाराष्ट्र, भारत. ई-मेल : investorinfo@globaledu.net.in फोन नं. : 022-49606085 फॅक्स नं. : 0712-6649396 वेबसाईट : www.globaledu.net.in

31 डिसेंबर 2023 रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊमाही चा अलेखापरीक्षित परिणामांचा संक्षिप्त गोषवारा

	तपशील			एकत्रित									
31.		तिमाही समाप्ति			नऊमाही समाप्ति		वर्ष समाप्ति	तिमाही समाप्ति			वर्ष समाप्ति		वर्ष समाप्ति
क्रं.		31-12-2023 (अलेखापरिक्षीत)		31-12-2022 (अलेखापरिशीत)			31-03-2023 (लेखापरिक्षीत)	31-12-2023 (अलेखापरिक्षीत)	30-09-2023 (अलेखापरिक्षीत)	31-12-2022 (अलेखापरिशीत)	31-12-2023 (अलेखापरिक्षीत)	31-12-2022 (अलेखापरिक्षीत)	31-03-2023 (लेखापरिक्षीत)
1.	प्रवर्तनातुन एकुण उत्पन्न	1783.21	2348.51	1191.99	5573.50	4168.75	6422.31	1898.55	2388.36	1191.99	5736.97	4168.75	6421.49
2.	कालावधीसाठी (करपुर्व, अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बाबीपूर्वी) निब्बळ नफा / तोटा	1081.32	1407.11	570.11	3369.02	1718.33	3041.32	1246.76	1426.70	569.64	3747.57	1718.36	3030.93
3.	कालावधीसाठी करपूर्व (अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर) निब्बळ नफा / तोटा	1081.32	1407.11	570.11	3369.02	1718.33	3041.32	1246.76	1426.70	569.64	3747.57	1718.36	3030.93
4.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा / तोटा (अपवादात्मक आणि / किंवा अनन्यसाधारण बाबीनंतर)	749.08	1073.69	417.96	2483.00	1275.18	2269.06	914.52	1093.28	417.62	2861.55	1274.84	2258.67
5.	कालावधीसाठी एकुण व्यापक उत्पन्न [कालावधीसाठीचा नफा / तोटा समाविष्ट करून (करोत्तर) आणि इतर व्यापक उत्पन्न (करोत्तर)]	749.08	1073.69	417.96	2483.00	1275.18	2275.52	914.52	1093.28	417.62	2861.55	1274.84	2265.12
6.	भरणा केलेले समभाग भांडवल दर्शनी मुल्य रू.5/- प्रति समभाग	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03
7.	भरणा केलेल्या समभागा प्रति प्राप्ती प्रत्येकी रू. 5/- च्या (अखंडित आणि खंडित प्रवर्तनासाडी) (EPS चे वार्षिकीकरण केलेले नाही.)	3.68	5.27	2.05	12.20	6.26	11.18	4.49	5.37	2.05	14.05	6.26	11.13

1) वरील निष्कर्षांचा लेखा समितीने आढावा घेतला आणि 23 जानेवारी 2024 रोजी झालेल्या त्यांचा संबंधीत बैठकीत संचालक मंडळाद्वारे मान्यता देण्यात आली आहे.

2) कंपनीच्या संचालक मंडळाने 2023-2024 आर्थिक वर्षासाठी, कंपनीच्या भाग भांडवलाच्या 25% म्हणजे प्रत्येकी 5/- रु. दर्शनी मूल्याचा प्रति 1.25/- रु. अंतरिम लाभांश जाहीर केला

3) वरिल आर्थिक परिणाम दि. 31 डिसेंबर 2023 रोजी संपलेल्या व सेबी (सूचीकरण दायित्व आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम 2015 चे विनियम 33 च्या अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंज ला प्रस्तुत केलेल्या विस्तृत तिमाही व नऊमाही समाप्ति वित्तीय परिणामांचे (स्वतंत्र) प्रारूप सारांश आहे. दि. 31 डिसेंबर 2023 रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाही समाप्ति अलेखापरिक्षीत वित्तीय परिणामांचे संपूर्ण प्रारूप कंपनीच्या www.globaledu.net.in या संकेतस्थळावर तसेच नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडीयाच्या च्या www.nseindia.com या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे

ग्लोबल एज्युकेशन लिमिटेड करिता सही/-आदित्य भंडारी, पुर्ण काळ संचालक DIN: 07637316

ठिकाण : मुंबई दिनांक: 23 जानेवारी 2024

epaper loksatta om



PUBLIC NOTICE BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT REGISTRAR OF COMPANIES, MUMBAI In the matter of sub-section (3) of Section 13 of the Limited Liability Partnership Act 2008 and Rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009. AND

In the matter of LUMINAIRE INVESTMENTS LLP (LLPIN: AAN-8558) having its registered office at 9th Floor, 2 Peninsula Corporate Park Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Delis le Road, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra-400013, ("the Petitioner") Notice is hereby given to the general public

that LUMINAIRE INVESTMENTS LLP proposes to make a petition to the Registrar of Companies, Mumbai under section 13(3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its registered office from the state of "Maharashtra" to the state of "Telangana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Registrar of Companies, Mumbai at 100, Everest, Marine Drive, Mumbai, Maharashtra-400002, within 21 (twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office address mentioned above.

LUMINAIRE INVESTMENTS LLP Sd/-Paavan Choudary Date: 24.01.2024 Designated Partner DIN: 02582866 Place: Mumbai

For and on behalf of

Bandra (W).

Mobile: 9664132358 Reckon Bandra (W.), Mobile : 9867445557 Space Age Advertising, Bandra (E) Phone: 26552207

Mobile: 9869666222/ 9869998877 Kirti Agencies, Khar (W), Phone: 26047542. Hindustan Advertising Vile Parle (W),

Phone: 26146229 Vile Parle (W), Mobile: 9167778766

Andheri (E)

Anuja Media Andheri (W), Mobile: 9152895703 **Bombay Publicity**

Phone: 61226000

Mobile: 9870703542 Carl Advertising, Andheri (W), Phone: 6696 3441 / 42. Gauri Press Communication

Mobile: 9820069565/ 9820069568

Phone: 28253077 Mobile : 9920992393 Lokhandwala Advertising Andheri (W). Phone: 26364274 / 26316960.

Keyon Publicity

Multimedia Informatics Andheri (W) 8286013339 Prime Publicity Services, Phone: 26839686 / 26830304.

Phone: 022-26288794 Mobile: 9833364551/ 9820199918 P. V. Advertisers, Jogeshwari (W) Phone: 26768888 Mobile: 9820123000

Zoyz Creations Andheri (W).

Goregaon (E), Phone: 2927 5033. Mobile: 9819099563. CSP Goregaon (E) Mobile: 8652400931

Shark Enterprises

Goregaon (E),

Goregaon (E), Phone: 022-26863587 Adresult Services. Goregaon (W) Phone: 28762157 / 28726291. Samartha Advertiser Pvt. Ltd.

Phone: 26852294 Mobile: 9594969627 Target Media Goregaon (E), Mobile: 8692959648/ 9702307711

AD Support Advertising, Malad(W). Mobile: 9869463650 Bijal Visual Ads., Malad (W), Phone: 28835457/ 28805487

PUBLIC ANNOUNCEMENT [Regulation 31(3) of the Insolvency and bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF VARUN RESOURCES LIMITED, MUMBAI (IN LIQUIDATION)

NOTICE is hereby given that the undersigned has prepared an updated list of stakeholders, category-wise on the basis of proofs of claims submitted and accepted. The said list is filed with the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench/IBBI in terms of Regulation 31(3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process), 2016 ("Liquidation Regulations") on 22/01/2024. A copy of the said list is displayed on the website of the company viz. www.vrlliquidator.com. A copy of the said list is available for inspection by the persons set out in Reg. 31(5) of the Liquidation Regulations.

For Varun Resources Limited (In Liquidation)

Sanjeev Maheshwari - Liquidator IBBI/IPA.001/IP. P00279/2017-18/10523 B Wing, 3" Floor, Vaastu Darshan, Azad Road, Andheri (East), Mumbai - 400 069 Email ID: vrl.liquidator@gmail.com/ sm@gmj.co.in-

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

Chembur Camp Branch, Ground Floor, Shree Navbharat Apartments CHS Ltd., Mahul Road, (R.C.Marg), Mumbai - 400074, Phone No. 022-25531419 (D) 25531343, 25532259, 25535205 Email Id: cb0170@canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)]

Sri. Ayub Imam Khan (Borrower/ Mortgagor) Sri. Mushir Mohd Saeed Qureshi (Guarantor) Dear Sir.

Place: Mumbai

Date: 23/01/2024

Sub: Demand Notice Under Section 13(2) Of The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002. That Sri Ayub Imam Khan (Borrower/ Mortgagor) has availed the following loans/credit facilities from our Canara Bank Chembur Camp Branch from time to time:

Limit	Loan Amount	18.01.2024	Rate Of Interest
Fund Bas	ed Rs. 13,48,100.00	Rs. 16,91,328.80	9.50 % pa
more Specific documents ex as per the terr 15.11.2022 He Act calling upour to date interwhich we shall Further, you mentioned in the state of the st	d loan/credit facilities are sally described in the so ecuted by you in our favour ms and conditions stipulate ence, we hereby issue this in you to discharge the ent rest and other expenses, we exercise all or any of the rig are hereby restrained from the schedule in any manner lice to any other rights ave	chedule hereunder, by r. Since you had failed to ed, the bank has classif notice to you under sect ire liability of Rs. 16,91,3 ithin sixty days from the ghts under Section 13(4) om dealing with any or er whatsoever, without or	virtue of the relevant discharge your liabilities fied the debt as NPA on tion 13 (2) of the subject 328.80 with accrued and date of the notice, failing of the subject Act. of the secured assets our prior consent. This is

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAES Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record. SCHEDULE The specific details of the assets Mortgaged/Hypothecated are enumerated hereunder:

Mortgaged Assets item wise	Detailed Description to be given
1,	All that piece and parcel of Flat No. 101 admeasuring 448 sq. ft. on the First Floor, High Tech Pride, Plot No. 43, Sector 53, Dronagiri, Taluka Panvel, District Raigad, Navi Mumbai - 400702. Bounded by: North: Internal Road, South: Plot No. 64, East: Plot No. 44, West: Plot No. 42.
Date : 20.01.2024 Place : Mumbai	Sd/- Authorized Officer/ Divisional Manage Canara Bank

केनारा बैक Canara Bank 📣 ANDHERI LOKHANDWALA BRANCH : 612 / Gr. Fic, CTS No. 612, Pio No. B-6, Andheri New Link Road, Opp.Raheja Classic, Andheri (W), Mumbai-Tiffelez Syndhodo 400 053 . Cont. No. (022) 2673 3726 . Email: cb2677@canarabank.com

DEMAND NOTICE (SECTION 13(2))

BRANCH: Andheri Lokhandwala (2677) Date: 15.01.2024

•MR. VINAY VIJENDRA PRABHU •MR. VIJENDRA GOVIND PRABHU Guarantor & Mortgagor •MR. VINAY VIJENDRA PRABHU •MR. VIJENDRA GOVIND PRABHU

SUB.: Demand Notice Under Section 13(2) Of The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002. hat Mr. Vinay Vijendra Prabhu and Mr. Vijendra Govind Prabhu has availed the following pans / credit facilities from our Andheri Lokhandwala Branch from time to time:

Limit		Loan Amount (in ₹)	Liability as on 15.01.2024	Rate of Interest				
Fund Based : Housing Loan	1.	73,00,000/-	87,82,913.22	9.55% + 2.00% (Penal)				
Working Capital : (Partner)	2.	99,00,000/-	1,42,07,981.88	10.75% + 2.00% (Penal)				
Working Capital : (Guarantor)	3.	50,00,000/-	62,92,658.38	11.05% + 2.00% (Penal)				
Unsecured Loan ; (Joint Holder)	4	3,00,000/-	1,55,968.70	13.50% + 2.00% (Penal)				
Unsecured Loan : (Borrower)	5.	3,00,000/-	4,05,998.75	13.45% + 2.00% (Penal)				
Mortgage Loan : (Guarantor)	6.	1,00,00,000/-	1,44,54,946.58	11.60% + 2.00% (Penal)				
Non Fund Based		1 10	8					
		- 8	6					

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets nore Specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the bank has classified the debt as NPA on 29.12.2023. Hence, we hereby issue this notice to you under section 13 (2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 87,82,913.22 with accrued and up to date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in

the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, respect of time available, to redeem the secured assets. he demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last

known address available in the Branch record. Note: Please mention, if any Non-Fund based limits availed by the party even though not crystallized) SCHEDULE-A

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder:

Mortgaged / Hypothecated Detailed Description to be given assets item wise Flat No. 10, B Wing, 4th Floor, Premchandra CHSL Sher-e-Punjab, Mahakali Caves Road, CTS No Mortgaged Asset : Flat 368/279, Village : Mogra, Taluk : Andheri (E), Mumbai,

Maharashtra-400 093. •Built Up Area: 43.73 sq. mtrs. Date: 15.01.2024 Authorized Officer / Divisional Manager Place: Mumbai Canara Bank

BENARES HOTELS LIMITED CIN: L55101UP1971PLC003480

Regd. Office: Hotel Taj Ganges, Nadesar Palace Compound, Varanasi, Uttar Pradesh - 221 002.

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2023 (in Lakhs)

Nine Months Nine Months Year Quarter Quarter Quarter ended ended ended ended ended ended **Particulars** March 31. Dec 31, 2023 Sep 30, 2023 Dec 31, 2022 Dec 31, 2023 Dec 31, 2022 (Reviewed) (Reviewed) (Reviewed) (Reviewed) 2023 (Reviewed) (Audited) 9,332.50 Total Income from Operations 3,361.01 2,590.38 2,826.16 8,498,21 6,582.87 Net Profit for the period before tax (before and after 1,512.67 912.83 1,107.94 3,272.10 2,113.29 3,128.17 Exceptional items) Net Profit for the period after tax (after Exceptional items) 684.33 828.57 1.579.20 2,338.03 1.130.45 2.444.94 Total Comprehensive Income for the period [Comprising] profit for the period (after tax) and Other Comprehensive 684.33 2.444.94 1.579.20 2,323.80 Income (after tax)] 1,130.45 828.57 Paid up Equity Share Capital (Face Value - 10/- per share) 130 130 130 130 130 130 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year) Earnings Per Share (in) - Basic and Diluted (Not annualised*) (Face Value - 7 10/- per share) *52.64 *63.74 *188.07 *121.48 179.85 *86.96 Note:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results are available on the websites of Stock Exchange at www.bseindia.com and also on the Company's website at www.benareshotelslimited.com.

For and on behalf of the Board DR. ANANT NARAIN SINGH Chairman (DIN: 00114728)



Dated: January 23, 2024

Place: Varanasi

GLOBAL EDUCATION LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L80301MH2011PLC219291 Registered Office: 205, 02rd Floor Jaisingh Business Centre Premises CHSL, Sahar Road, Block Sector: Parsiwada,

Andheri (E), Mumbai-400099, Maharashtra, India.

E-mail ID: investorinfo@globaledu.net.in | Phone No.: 022-49606085 | Fax No.: 0712-6649396

Website: www.globaledu.net.in

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTH ENDED ON 31ST DECEMBER, 2023

		STANDALONE						CONSOLIDATED					
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended			Nine Months Ended		Year Ended	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended	
		31-12-2023 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-12-2023 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-03-2023 (Audited)	31-12-2023 (Unaudited)	30-09-2023 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-12-2023 (Unaudited)	31-12-2022 (Unaudited)	31-03-2023 (Audited)
1.	Total Income from Operations	1783.21	2348.51	1191.99	5573.50	4168.75	6422.31	1898.55	2388.36	1191.99	5736.97	4168.75	6421.49
2.	Net Profit / (Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and / or Extra-Ordinary Items)	1081.32	1407.11	570.11	3369.02	1718.33	3041.32	1246.76	1426.70	569.64	3747.57	1718.36	3030.93
3.	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (After Exceptional and / or Extra-Ordinary items)	1081.32	1407.11	570.11	3369.02	1718.33	3041.32	1246.76	1426.70	569.64	3747.57	1718.36	3030.93
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (After Exceptional and / or Extra-Ordinary items)	749.08	1073.69	417.96	2483.00	1275.18	2269.06	914.52	1093.28	417.62	2861.55	1274.84	2258.67
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (After Tax) and Other Comprehensive Income (After Tax)]	749.08	1073.69	417.96	2483.00	1275.18	2275.52	914.52	1093.28	417.62	2861.55	1274.84	2265.12
6.	Paid up Equity Share Capital (Face Value Per Share ₹ 5/- Each)	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03	1018.03
7.	Earnings per equity share (par value Rs. 5/- Each) Basic and Diluted EPS (*EPS not annualized)	3.68	5.27	2.05	12.20	6.26	11.18	4.49	5.37	2.05	14.05	6.26	11.13

Note:

Place: Mumbai

finDate: 23e xlanuary 2024

(1) The above Unaudited financial Results were reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors of the Company at their meeting held on 23rd January.

(2) The Board of Directors have declared Third Interim Dividend of 25% of Equity Share Capital of the Company, i.e. Rs. 1.25/- per Equity Share of Face Value of Rs. 5/- each for the Current Fiscal Year 2023-2024.

(3) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the guarter & nine months ended December 31, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Reguirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the guarter & nine months ended December 31, 2023 are available on the Company's website at www.shradhainfra.in as well as on the website of the National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com

> For Global Education Limited Sd/-

Form No. INC-25A

Advertisement to be published in the newspaper for conversion of public Company into a private Before the Regional Director

Ministry of Corporate Affairs Mumbai Region

In the matter of the Companies Act, 2013, section 14 of Companies Act, 2013 and rule 41 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of M/s Sitara Shipping Limited. having its registered office at 18 Onlooker Building sir P M Road Fort, Mumbai, Maharashtra, India-400001 Applicant **Notice** is hereby given to the general public that the company intending to make an application to the Central Government under section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and is desirous of converting into a private limited company in terms of the special

resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 22nd January, 2024 to enable the company to give effect for such conversion. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change/status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director at 100, Everest Building, 5th Floor, Marine Drive. Mumbai-400002 within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned

18 Onlooker Building sir PM Road Fort, Mumbai. Maharashtra, India-400001 For and on behalf of the Applicant Sitara Shipping Limited (Satnam Singh RamSingh)

Date: 23/01/2024 Director Place : Mumbai DIN: 00514818 18 Onlooker Building sir P M Road Fort, Mumbai, Maharashtra, India-400001

यूनियन बैंक 🕡 Union Bank

Mercantile House, 1st Floor, 708, Magazine Street, Mumbai - 400010. E-Mail: ubin0536113@unionbankofindia.bank Appendix IV POSSESSION NOTICE

[Rule-8 (1)] (For Immovable Property)

Darukhana (Reay Road) Branch,

Whereas The undersigned being the authorised officer of Union Bank of India. Darukhana Branch, Mercantile House, 1st Floor, 708, Magazine Street, Mumbai 400010 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of2002)and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 19.05.2023 calling upon the Borrower/ Guarantor Smt. Akanksha Rohan Gupta and Shri Rohan Shashiranjan Gupta partners in M/s. Satya Steel Syndicate to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 2,78,11,732.12 + interest + other expenses (Rupees Two Crore Seventy Eight Lakhs Eleven Thousand Seven Hundred Thirty Two and Paise Twelve Only + interest + other expenses) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession

of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 20th day of the January year 2024. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount Rs. 2.78,11,732.12 + other

expenses and interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property: All that part of the property consisting of Flat No. 2, 1st Floor, Kashmira Ameeta CHS Ltd., Plot No. 7, Opp. Yashwantrao Chavan Centre, G. Jagannath Bhosle

Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021, with Built up area 1008sft and Carpet Area as per document 840sft, within the Fort Division and District Mumbai City, Bounded by: On the North by : Wall, On the South by : Lift, On the East by: Flat No. 03, On the West by : Flat No. 01 Date: 20.01.2024 **Authorised Officer**

Place: Mumbai Union Bank Of India

WICICI Bank The below immovable properties ("Secured Asset") mortgaged to ICICI Bank Limited ("Secured Creditor") will be

Branch Office: ICICI Bank Limited, Technopolis Building, 4th Floor, Sector V, Kolkata- 700091, West Bengal, India E-AUCTIONFOR SALE OF SECURED ASSET UNDER SARFAESI Act, 2002

sold by way of e-auction on February 28, 2024 from 3:00 P.M. to 4:00 P.M. on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without any recourse" basis, as per the brief particulars given hereunder: Borrower/ Mortgagor/ Guarantor **Details of Secured Asset** Reserve Price Rs.3,52,00,000/-Industrial building with land adm. 8002-19 sq. mts of Anuj Textiles Private Limited Plot No. 1 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P. Anuj Printing Works Private Limited Vasuki Udvog Nagar, District Rajkot, Gujarat Mahendra Kumar Saraogi Saroi Devi Saraogi Industrial building with landadm. 1240-0 sqmts of Rs.76,00,000/-Anuj Saraogi Plot No. 5 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P, Gaurabh Saraogi Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat Saurabh Saraogi Rs.74,00,000/-Industrial building with land adm.1195-55 sqmts of

This is an abridged notice for wider reach. For detailed public notice along with terms and conditions, please refer to the newspapers- "Business Standard" and "Sandesh" Ahmedabad and Rajkot Edition dated January 20, 2024; portal ids: https://DisposalHub.com or https://www.icicibank.com/noticeboard/properties#faqaccordion-10). Contact on Phone No: 7004972854/8584826559 between 11:00 A.M. to 5:00 P.M. on working days of the Bank.

Plot No. 6 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P. Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat

Industrial building with landadm. 1138-55 sqmts of

Plot No. 7 of Jetpur Revenue Survey No. 800/4 P.

Vasuki Udyog Nagar, District Rajkot, Gujarat

Date : January 24, 2024 Sd/- Authorised Officer Place : Mumbai ICICI Bank Limited

INDOSTAR CAPITAL FINANCE LIMITED

Silver Utopia, Third Floor, Unit No 301-A, Opposite P & G Plaza, Cardinal Gracious Road, Chakala, Andheri (E), Mumbai - 400099, India

Notice under Section 13 (2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. , the undersigned as the authorized officer of M/s Indostar Capital Finance LTD, hereby give the following notice to the below mentioner Borrower (S) / Co- Borrower (S) / Guarantor (S) who have grossly failed to discharge their legal liability i.e. defaulted in the repayment of the amount i.e. principal as well as the interest and other charges accrued there-on for Loan (S) Against Property (S) advanced to them by M/s Indostar Capital Finance LTD and as a consequence there-of, the Loan (S) have become Non-Performing Assets (N.P.A's) of the company Accordingly, Notice (S) were issued to them under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and rules there-to, on their last Known addresses through India Post however the same have been delivered or

returned un-served and it is apprehended that the parties mentioned here-in are avoiding the service of the same, as such the Borrower (S),

Co-Borrower (S) / GUARANTOR (S) named below are hereby intimated by way of this publication notice to clear their entire outstanding dues

Name of the Borrower / Co-Borrower & Address ATA ALLAH ENTERPRISES, Shop No 10 Ground Floor, Devleela Building, Cadell Road, Mahim West, Mumbai Suburban 400016...BORROWER All that, PROPERTIES AT:- 18 January 2024 Total ABDUL SAMAD SHAIKH, Shop No 10 Ground Floor, Devleela Building, FLAT NO 303 3RD FLOOR, amounting to Rs 74.76.374/ Cadell Road, Mahim West, Mumbai Suburban - 400016....CO-BORROWER AL QUSIYA HAMARA GHAR (SEVENTY FOUR LAKH . A G INTERNATIONAL, 2 Ground Floor, Takki House 112 Mahim West, Mumbai - 400016....CO-BORROWER

for the loan facilities availed and also for which securities have been created by them as detailed under

CHSL BLDG NO B 15 SEVENTY SIX THOUSAND BESIDE MILLAT NAGAR THREE HUNDRED SEVENTY TABASSUM SHAIKH, Alqudsiya Building, No 15b Block Flat No 303 Millat MASJID, MILLAT NAGAR, FOUR ONLY) as on 12-01-Nagar Near Masjid Andheri Mumbai Suburban - 400053....CO-BORROWER OSHIWARA, ANDHERI(W), 2024 LOAN ACCOUNT NO -MUMBAI 400053

Schedule Property

This step is being taken for substituted service of the unserved notice (S). The above-mentioned Borrower (S)/ Co-Borrower (S)/ Guarantor (S) are advised to make the payments of the amount demanded above along with future interest and other charges accrued thereon, within 60 days from the date of publication of this notice failing which (without prejudice to any other right remedy available with Indostar Capital Finance LTD) further steps for taking possession of the Secured Assets/Mortgaged property will be initiated under the provisions of Sec.13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and Rules thereto. The parties named above are also advised not to alienate, or create third-party interest in the above-mentioned properties on which Indostar Capital Finance LTD has the first Charge. Place: Mumbai, Date: 24.01, 2024. Sd/- Authorised Officer - M/s. IndoStar Capital Finance Limited

JM FINANCIAL HOME LOANS LIMITED Corporate Identity Number: U65999MH2016PLC288534

JM FINANCIAL HOME LOANS

Notice Date &

Amount (S) Demanded

Rs.70,00,000/-

Corporate Office Address: 3rd Floor Suashish IT Park, Plot No 68E, Off Datta Pada Road, Borivali East, Mumbai - 400066 **AUCTION/SALE NOTICE**

Notice is hereby given for conducting Auction sale under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESIACT) and Rules 8(6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 of the immovable properties, mortgaged to the JM Financial Home Loans Limited (hereinafter referred to as the "JFMHLL". Whereas the below mentioned borrower failed to repay the loan amounts to the bank, within 60 days from the date of the notice mentioned in table issued by its authorized officer under section 13(2) of the SARFAESIACT 2002.

WHEREAS the Bank has pursuant to the powers vested in it through its authorized officer taken the POSSESSION of the mortgaged property as mentioned in table under the provisions of Rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and under the provisions of section 13 (4) of the SARFAESIACT 2002 and in exercise of the powers conferred there under.

WHEREAS even thereafter the borrower has failed to repay the aforesaid loan amount to the Bank, the authorized officer of the Bank has decided to sell the scheduled property/ies "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis through the process of INVITING BIDS CUM AUCTION for the below mentioned property/ies from the intending buyers on the following terms and conditions:

Description of Property EMD BORROWER'S Demand Notice date and Reserved NAME & ADDRESS Price Possession date 1. Mr. Madhukar 06/03/2023 Kamal Niwas, Plot no. 72-265, RSC 68, Charkop Sector. 1,53,76,000/- 15,37,600/-Krishnarav Salunkhe And Priyadarshani Vidhyadhan Marg, Cts no. 1C/1/775 of 2. Mrs. Mansi Salunkhe 25/05/2023 village Charkop, Kandivali (West), Maharashtra-400067

15/02/2024 from 11.00 A.M. to 02.00 P.M. Inspection of Property Last date for bid submission: 23/02/2024 till 3.00 PM Date of Auction : 24/02/2024 between 11.00 AM to 1 P.M. Place of Auction : 3rd Floor, Suashish IT Park, Plot No. 68E, off Datta Pada Road, Opp. Tata Steel, Borivali (E), Mumbai - 400 066

TERMS AND CONDITIONS OF SALE:

Full description of the above property is available with Authorized officer. The properties/documents can be inspected after fixing date and time with the Authorized Officer. Auction will be conducted physically at 3rdth Floor, Suashish IT Park, Plot No. 68E, off Datta Pada Road, Opp. Tata Steel, Borivali (E),

The intending bidders should be present in person for the Auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect

that he/she is bidding for himself/herself. No Authorized person allowed. The intending bidders may obtain the Tender Forms from JM Financial Home Loans Limited, Address - 3rdth Floor, Suashish IT Park,

Plot No. 68E, off Datta Pada Road, Opp. Tata Steel, Borivali (E), Mumbai - 400 066 The intending bidders should submit their bids only in the tender form prescribed in sealed envelopes addressed to the Authorized Officer, JM Financial Home Loans Limited, together with a Pay Order/Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favor of

For inspection of the Property and other particulars, the intending purchaser may contact: JM Financial Home Loans Limited , Address -3rdth Floor, Suashish IT Park, Plot No. 68E, off Datta Pada Road, Opp. Tata Steel, Borivali (E), Mumbai - 400 06 - Officer Name (Mr. Kishor Jagtap - 8850487119) The Propertylies is sold on "As-is-where-is" and "As-is-what-is" condition basis. The sealed Tenders will be opened in the presence of the intending bidders by 11am on the 24/02/2024 of Tender-cum-auction Sale

"JM Financial Home Loans Limited" payable at Mumbai on or before 03:00 pm on 23/02/2024 of Tender-cum-Auction sale hereby notified.

hereby notified. Though in general the same will be by way of closed tenders, the Authorized Officer may, at his sole discretion, conduct an Auction among the interested bidders who desire to Quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of JM Financial Home

The successful bidder is required to deposit 25% of the bid amount (inclusive of EMD), on the same day by electronic mode / DD / Cheque drawn in favour of "JM Financial Home Loans Limited" payable at Mumbai and the balance amount shall be paid by the successful bidder within 15 days from the date of confirmation of sale by Bank. The EMD as well as Sale Price paid by the interested bidders shall carry no interest. The deposit of EMD or 25% of sale price, whatever the case may be shall be forfeited by the "JM Financial Home Loans Limited",

if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale or commits any default. The successful bidder shall bear all expenses including statutory dues/taxes/bills etc. to Municipal Corporation or any other authorities

and fees payable for stamp duty, registration fee etc. for registration of the 'Sale Certificate' JM Financial Home Loans Limited does not take any responsibility to procure any permission/NOC from any Authority or under any other

law in force in respect of property offered or any other dues i.e. outstanding water/electric dues, property tax or other charges if any. 11. Any arrears, dues, taxes, VAT, TDS, GST, charges on the property whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees

on sale of property shall be borne by the purchaser only.

12. The bidders should make discreet enquiries as regards to charge/encumbrances/statutory dues on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges,

encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the bid.

13. The Authorized Officer has absolute right to accept or reject any or all the offers/bids or adjourn/cancel the sale without assigning any reason or modify any terms of sale without any prior notice.

14. To the best of its knowledge and information, the JM Financial Home Loans Limited is not aware of any encumbrances on the properties to be sold. Interested parties should make their own assessment of the properties to their satisfaction. Bank does not in any way guarantee or makes any representation with regard to the fitness/title of the aforesaid properties.

For any other information, contact at Mr. Kishor Jagtap -8850487119 email at : kranti.rane@jmfl.com may be contacted at the above address

STAUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 The Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers are hereby notified to pay the sum as mentioned above along, with up to date interest and ancillary expenses before auction, failing which the auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest/cost. In Case of no bid received in the auction sale on the date fixed for auction, the secured creditor shall be at liberty to sale this property by way of private treaty to any prospective buyer. Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagers are hereby called upon to SHIFT/REMOVE ALL HOUSEHOLD ARTICLES / PERSONAL BELONGINGS IF ANY LYING IN THE REPOSSESSED PROPERTY, as per Panchnama/Inventory report prepared at the time of taking possession of the mortgaged property, within 7 (seven) days

from the date of this notice. On failure to shift household articles/personal belongings within stipulated period of 7 (seven) days from the date

by any party in this regard.

Aditya Bhandari,

(Rs. In Lakhs Except EPS)

Whole Time Director (DIN: 07637316)

Place: Borivali Date: 24/01/2024

of this notice, the company shall be constrained to remove/shift / dispose off the same on "as is where is, as is what is and whatever there is basis" at Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers risk, responsibilities & cost. Company shall not be responsible for any claim raised

Authorized Officer